



**SEZIONE I**

**AMMINISTRATORI PROFESSIONISTI**

**Sintetica descrizione delle attività professionali di riferimento:**

Amministrazione condominiale, Attività professionale non regolamentata, descritta dagli articoli 1129, 1130, 1131, 1132, Codice Civile e articolo 71Bis Disposizioni per l'attuazione del Codice Civile e transitorie. Come modificati dalla legge 11/12/2012 n°220.

**Data costituzione:** 12/10/2017

**Statuto:** approvato il 12/10/2017 da Consiglio Direttivo

**Sede legale:** Via Canzone del Piave, 33a - 00143 Roma

**Sito Web:** [www.amministratoriprofessionisti.com](http://www.amministratoriprofessionisti.com)

**Legale Rappresentante:** Paolo Caprasecca

**Struttura organizzativa dell'Associazione:**

Consiglio Direttivo

Presidente

Tesoriere

Centro Studi

Collegio Probiviri

Collegio dei Revisori

**Composizione degli organismi deliberativi e titolari delle cariche sociali:**

Consiglio Direttivo: Caprasecca Paolo, Cerasa Antonio, De Gennaro Edoardo, Mezzopreti Valentina, Tomasella Elisabetta, D'Angelo Raffaele, Sironi Marisa.

**Requisiti richiesti per la partecipazione all'associazione:**

- **titoli di studio:** Diploma di scuola secondaria di secondo grado
- **obblighi di aggiornamento:** Formazione permanente con lezioni frontali in materia di amministrazione condominiale. Attività professionale non regolamentata, descritta dagli articoli 1129, 1130, 1131, 1132, Codice Civile e Transitorie. Come modificati dalla legge 11/12/2012 n.220.
- **strumenti predisposti per l'accertamento dell'obbligo di aggiornamento professionale:** Esame in aula composto da test scritti e colloqui orali.
- **quota da versare:** annualità € 180,00

**Servizi di riferimento:** Attività di associazioni professionali Codice Ateco : 941220

**Ulteriori informazioni di potenziale interesse per l'utente:**

AMMINISTRATORI PROFESSIONISTI vuole essere la casa comune della rappresentanza degli amministratori, il punto di condensazione unitario di professionisti ed imprese.

- tutela degli interessi sociali ed economici dei nostri associati, nei rapporti con



Amministrazioni, Enti e Istituzioni e con ogni altra organizzazione di carattere politico, economico o sociale italiana e comunitaria;

-lo studio e la promozione di iniziative legislative a favore degli interessi della nostra professione, coordinandole sempre con gli orizzonti e gli interessi superiori della collettività;  
-organizzazione di ricerche, studi, convegni, seminari, corsi di formazione e pubblicazione di materiale formativo e informativo per la qualificazione delle professionalità del sistema, in un'ottica globale di miglioramento continuo;

## SEZIONE II

**Soggetto od organismo incaricato del controllo dell'applicazione del codice di condotta:** Collegio dei Probiviri

**Numero associati:** 145

**Sedi regionali dell'associazione:** Roma Via Canzone del Piave, 33a; Anzio (RM) Via Batteria Siacci, 3°; Cervia (RA) Viale Miramare, 6; Baronissi (SA) Via E. Berlinguer 28; Napoli Via Ferrante Imperato, 182; Sora (FR) Via Marsicana snc; Mercato San Severino (SA) Piazza Dante, 16; Bacoli (NA) Via Gaetano De Rosa, 97; Palermo Via Portella della Ginestra 59; Varazze (SV) Via G.B.Cerruti, 18.

### **Struttura tecnico-scientifica per la formazione degli associati:**

Centro Studi Nazionale e Centri Studi Provinciali composti da professionisti esperti in ambito Legale, Tecnico, Contabile e Fiscale con specifica esperienza in ambito condominiale. Previa analisi dei bisogni territoriali, progetta e realizza corsi di formazione iniziale per Amministratore condominiale, corsi di aggiornamento annuale ex D.M.140/2014, corsi di formazione specifica e specialistica per Revisore condominiale.

### **Garanzie attivate a tutela degli utenti:**

- Codice deontologico e professionale A.P.
- Sportello del consumatore:

"Ai sensi dell'articolo 2, comma 4, della Legge 14 gennaio 2013, n.4 (Disposizioni in materia di professioni non organizzate), l'Associazione Amministratori Professionisti ha attivato sul proprio sito web, uno sportello di riferimento per il cittadino-consumatore, presso il quale i richiedenti delle prestazioni professionali possono rivolgersi in caso di contenzioso con i singoli professionisti, ai sensi dell'art. 27-ter del codice del consumo, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2005 n. 206, nonché ottenere informazioni relative all'attività professionale in generale e agli standard qualitativi che l'Associazione Amministratori Professionisti richiede ai propri iscritti".

### **Possesso di sistema di qualità certificato ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:**

Amministratori Professionisti, al momento, non possiede un sistema di qualità certificato ai sensi della norma UNI EN ISO 9001.

**Firma del Legale Rappresentante**