



COMUNE DI FONTANAFREDDA

Gestione delle pubbliche affissioni e della
riscossione del canone unico patrimoniale

Principi del contratto di servizio
con GSM Spa.

Approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 23.11.2022

PRINCIPI DEL CONTRATTO DI SERVIZIO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI E DELLA RISCOSSIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE.

Oggetto del contratto.

Oggetto del contratto è l’affidamento del generale servizio di gestione delle pubbliche affissioni e della riscossione del canone unico patrimoniale.

Modalità di espletamento del servizio

Il servizio generale di gestione dei servizi delle pubbliche affissioni, nonché della gestione e riscossione del canone unico patrimoniale prevede l’espletamento delle seguenti prestazioni:

- la gestione del rapporto con l'utenza per le richieste di affissione di manifesti, la timbratura dei manifesti, l'indicazione degli spazi sui quali devono essere affissi e la materiale affissione degli stessi;
- il censimento gli impianti di affissione esistenti, la verifica dello stato di manutenzione e la sostituzione, se del caso, in linea con quanto disposto dall'Amministrazione, o al ripristino del buono stato di conservazione;
- l’installazione di eventuali nuovi impianti;
- il porre in essere tutte le azioni necessarie per la riscossione del canone unico patrimoniale pubblicitario, anche per quanto riguarda le eventuali sanzioni, tutto da versare direttamente nelle casse comunali da parte dei contribuenti;
- l’eventuale gestione delle attività relative agli impianti pubblicitari;
- la gestione e l’aggiornamento, in accordo con il Comune, del piano generale degli impianti pubblicitari ed il regolamento del canone unico patrimoniale;
- la gestione delle richieste di rimborso;
- la gestione delle attività di incasso e di controllo delle concessioni di occupazione suolo (permanenti e temporanee) rilasciate dall’Ente per l’emissione degli avvisi di pagamento;
- la gestione della riscossione del canone relativo al mercato cittadino.

Remunerazione.

Il costo previsto è quello risultante dall’offerta economica presentata dal GSM Spa, così come richiamata e illustrata nella delibera consiliare di affidamento del servizio.

Durata dell’affidamento.

Il presente contratto avrà validità dalla data di sottoscrizione e sino al 31.12.2027.

È possibile, di comune accordo tra le parti, rivedere le condizioni del presente contratto qualora nuove norme in materia tributaria, societaria o contrattuale, ovvero accadimenti non dipendenti dalla volontà delle parti, dovessero modificare i termini contrattuali o l’equilibrio complessivo della gestione.

Obblighi del Comune.

Il Comune dovrà:

- provvedere a garantire la massima collaborazione e sinergia tra l'operato dei propri Uffici e l'attività della GSM spa, istituendo adeguati canali informativi;
- definire con la Società protocolli, modalità e stabilire con essa gli interventi operativi con un congruo preavviso;
- individuare all’interno dei settori competenti dei Responsabili del Servizio e un sostituto, quali referenti operativi per la gestione degli interventi;
- provvedere alla emanazione ed adozione di eventuali ordinanze se ritenute necessarie.

Rapporto con il Responsabile dell'ufficio Tributi.

La Società metterà a disposizione degli uffici comunali un collegamento al software gestionale (con apposite credenziali) che permetterà di effettuare un'attività di monitoraggio e controllo continuo in forma autonoma e in tempo reale degli utenti, dei pagamenti e degli impianti pubblicitari presenti in banca dati.

Decadenza dall'affidamento.

La Società incorrerà nella decadenza dell'affidamento per continue irregolarità o reiterati abusi commessi nella conduzione del servizio. La fattispecie si intende realizzata quando il Comune abbia contestato per iscritto alla Società almeno tre violazioni alle norme del presente contratto, senza che le relative giustificazioni siano state fornite.

La Società decaduta cesserà con effetto immediato dalla conduzione del servizio. Nessuna altra forma di risoluzione o di rescissione anticipata dal contratto potrà essere adottata dal Comune se non quelle previste dal presente contratto.

Responsabilità.

La Società risponderà, in ogni caso, direttamente ed integralmente di qualunque danno causato a persone e a cose in dipendenza della esecuzione del servizio, sollevando di conseguenza il Comune da ogni responsabilità diretta o indiretta al riguardo.

A tal fine la Società provvederà ad attuare adeguata copertura assicurativa con primaria compagnia.