

# **Analisi dei prezzi di conferimento dei rifiuti di interesse**

**Prezzi di mercato dei codici EER di interesse, di  
seguito riportati, al fine di poter definire i prezzi da  
applicare per l'anno 2023 e i valori nel Piano  
Industriale**

Gallarate, 05/10/2022



## Indice

1	Premessa.....	2
2	Attività sviluppate.....	3
3	Raccolta dei prezzi da commerciali/intermediari.....	4
4	Raccolta dei prezzi da gare pubbliche.....	5
4.1	Gare per smaltimento Rifiuto indifferenziato (EER 20 03 01).....	5
4.2	Gare per recupero Umido da cucine e mense (EER 20 01 08) .....	6
4.3	Gare per recupero Ingombranti (EER 20 03 07) .....	6
4.4	Gare per recupero delle Terre di spazzamento (EER 20 03 03) .....	7
5	Raccolta di eventuali prezzi medi in Lombardia da database pubblici .....	8
6	Trend andamento dei prezzi (2021-2022) .....	9

## 1 Premessa

ARS ambiente Srl, società di consulenza ambientale con sede operativa in Gallarate, da oltre 20 anni svolge azioni di supporto e consulenza strategica nell'ambito delle attività legate alla gestione integrata dei rifiuti urbani, dalla progettazione ed ottimizzazione dei sistemi di raccolta e dei sistemi di tariffazione puntuale/corrispettiva, fino agli impianti di destino finale, e tematiche ambientali in genere. ARS ambiente ha collaborato alla stesura del PRGR - Piano regionale Gestione Rifiuti della Regione Lombardia del 2014 e della sua attuale revisione (approvato nel 2022) e dal 2001 gestisce l'Osservatorio Rifiuti della Provincia di Varese.

ARS ambiente è consulente di AGESP Spa ed è stata consulente di AMGA Legnano Spa e il Dr. Giorgio Chiringhelli è stato presidente di Aemme Linea Ambiente Srl e Amministratore Delegato di ACCAM Spa.

ARS ambiente è certificata ISO 9001:2015 specificatamente per "Erogazione di servizi di consulenza nella gestione integrata dei rifiuti".

Il curriculum completo di ARS ambiente e tutte le principali informazioni sono disponibili sul sito [www.arsambiente.it](http://www.arsambiente.it).

Neutalia ha espresso necessità di conoscere i prezzi di mercato di alcuni codici EER di interesse, di seguito riportati, al fine di poter definire i prezzi da applicare per l'anno 2023 e i valori nel Piano Industriale.

EER <sup>1</sup>	Descrizione
200301	Rifiuti urbani non differenziati
200307	Rifiuti ingombranti
200303	Terre da spazzamento
200108	Rifiuti biodegradabili di cucine e mense
020304	Scarti inutilizzabili per il consumo o la trasformazione
150106	Imballaggi in materiali misti
	Altri rifiuti (compresi materiali misti) prodotti dal
191212	trattamento meccanico dei rifiuti, diversi
190801	Vaglio
	Fanghi prodotti dal trattamento delle acque reflue
190805	urbane

Si rileva l'assenza di fonti informative pubbliche organizzate e strutturate per il settore dello smaltimento e recupero dei rifiuti urbani a livello nazionale e locale, probabilmente perché, quantomeno fino all'avvento della regolazione di ARERA, la formazione dei prezzi degli impianti di trattamento rifiuti è stata lasciata alla regolazione del mercato, come incontro tra domanda e offerta.

Nei prossimi anni, con la presenza di impianti "minimi", cioè sottoposti alla definizione tariffaria prevista dal MTR-2 di ARERA, saranno disponibili i prezzi di riferimento di questi e degli altri per effetto della così detta "sunshine regulation".<sup>2</sup>

<sup>1</sup> EER: Elenco Europeo Rifiuti;

<sup>2</sup> Attivazione di un meccanismo competitivo tra le aziende del settore incentrato sulla pubblicazione periodica di dati economici e tecnici.

## 2 Attività sviluppate

ARS ambiente ha sviluppato l'analisi dei prezzi di conferimento dei rifiuti di interesse attingendo alle fonti disponibili, ovvero:

1. Raccolta dei prezzi attuali medi e/o "forchetta" di prezzi applicati in Lombardia dagli impianti che trattano le suddette tipologie di rifiuti, attraverso informazioni dirette raccolte da commerciali/intermediari e/o trattative dirette note ad ARS ambiente;
2. Raccolta dei prezzi indicati a base d'asta in gare pubbliche in Lombardia durante il 2022, disponibili on line e selezionate da ARS ambiente, relativamente agli EER 20.03.01, 20.03.07, 20.03.03, 20.01.08;
3. Raccolta dei prezzi offerti in gare pubbliche in Lombardia durante il 2022, disponibili on line e selezionate da ARS ambiente, relativamente agli EER 20.03.01, 20.03.07, 20.03.03, 20.01.08;
4. Raccolta di eventuali prezzi medi in Lombardia da database pubblici (ARPA, Orso, CCIAA, ISTAT, etc.) se disponibili.

### 3 Raccolta dei prezzi da commerciali/intermediari

Attraverso una rete di contatti sviluppata in oltre 20 anni di attività ARS ambiente ha potuto raccogliere i prezzi attuali applicati in Lombardia dagli impianti che trattano le suddette tipologie di rifiuti, attraverso informazioni dirette raccolte da commerciali/intermediari e/o trattative dirette.

EER	Descrizione	Forchetta di prezzi (€/ton)
200301	Rifiuti urbani non differenziati	240,00/260,00
200307	Rifiuti ingombranti	300,00/320,00
200303	Terre da spazzamento	100,00/120,00
200108	Rifiuti biodegradabili di cucine e mense	50,00/90,00
020304	Scarti inutilizzabili per il consumo o la trasformazione	60,00/120,00
150106	Imballaggi in materiali misti	220,00/240,00 <sup>3</sup>
191212	Altri rifiuti (compresi materiali misti) prodotti dal trattamento meccanico dei rifiuti, diversi	220,00/250,00
190801	Vaglio	90,00/100,00
190805	Fanghi prodotti dal trattamento delle acque reflue urbane	120,00/125,00

Gli elementi distintivi delle informazioni raccolte possono essere così riassunti:

1. I prezzi raccolti dai commerciali si riferiscono a trattative dirette e/o offerte commerciali tra soggetti privati;
2. I prezzi sono da ritenersi spot per quantitativi di rifiuti relativamente limitati e di durata di conferimento altrettanto limitata (3/6 mesi);
3. I prezzi indicati si riferiscono alla seconda parte dell'anno e scontano l'effetto di tendenziale «saturazione» della capacità impiantistica verso la fine dell'anno (gli impianti tendono ad allocare l'80/90% della capacità impiantistica nei primi mesi dell'anno per programmare i conferimenti);
4. I prezzi sono da intendersi medi di riferimento ma possono variare, anche significativamente oltre la forchetta proposta, in base alla qualità merceologica dei rifiuti, le modalità di consegna, etc.

<sup>3</sup> Valore medio con grande variabilità in funzione della merceologia degli imballaggi e delle impurezze presenti (140,00/300,00)

## 4 Raccolta dei prezzi da gare pubbliche

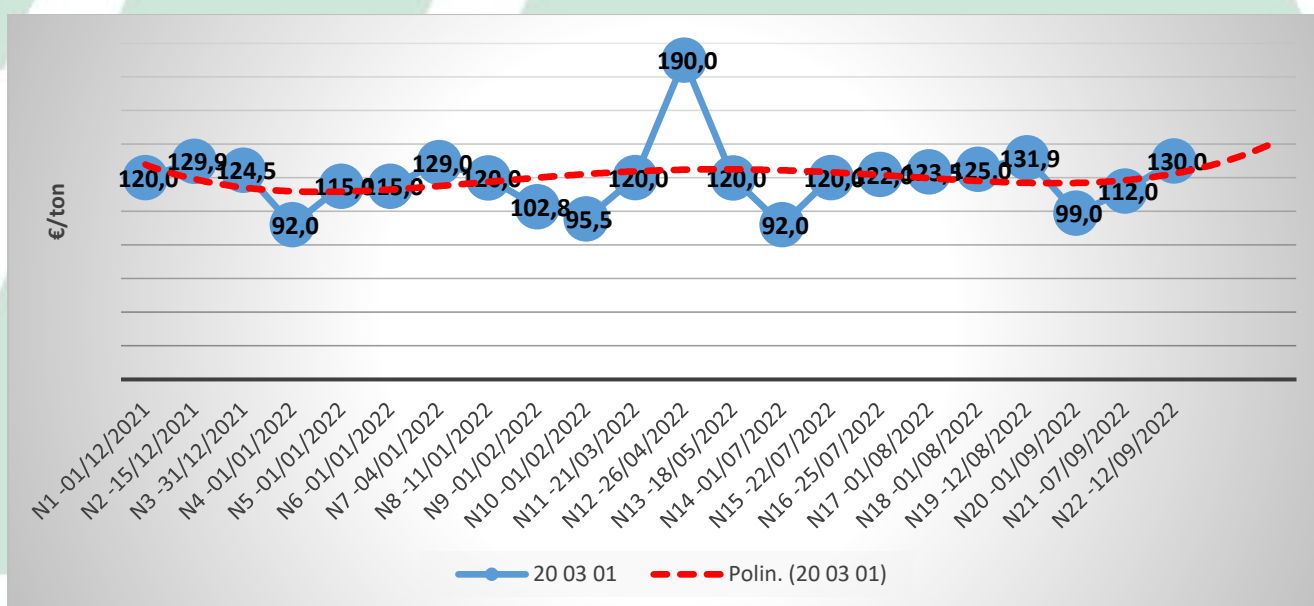
ARS ambiente ha analizzato i database pubblici disponibili on line (Sintel, Mepa, etc.) delle gare svoltesi in regione Lombardia per il recupero/smaltimento dei rifiuti urbani di interesse (limitatamente ai EER 20.03.01, 20.03.07, 20.03.03, 20.01.08) per raccogliere i prezzi indicati a base d'asta e/o prezzi di aggiudicazione durante il 2022.

Sono state analizzate complessivamente 66 procedure di gara (o lotti in caso di gare multi-lotto) tutte esperite nel 2022 in Lombardia e relative a stazioni appaltanti lombarde e ad impianti lombardi.

Materiali	EER	minimo	media aritmetica	massimo	numero di campioni	di cui aggiudicazione	di cui base d'asta
Rifiuto indifferenziato	200301	92,00€	119,50 €	190,00 €	22	8	14
Umido da cucine e mense	200108	60,00€	88,49 €	150,00 €	19	7	12
Ingombranti	200307	190,00€	237,97 €	302,00 €	16	7	9
Terre da spazzamento rec.	200303	79,00€	93,44 €	114,67 €	9	3	6

Nei grafici seguenti vengono riportati i valori rilevati secondo le tempistiche delle gare per provare a verificare la presenza, nell'anno di riferimento di trend: le gare pubbliche analizzate evidenziano infatti nell'anno in corso (2022) i primi segnali di aumenti di prezzo legati alla situazione congiunturale (prezzo dell'energia, gas, etc.).

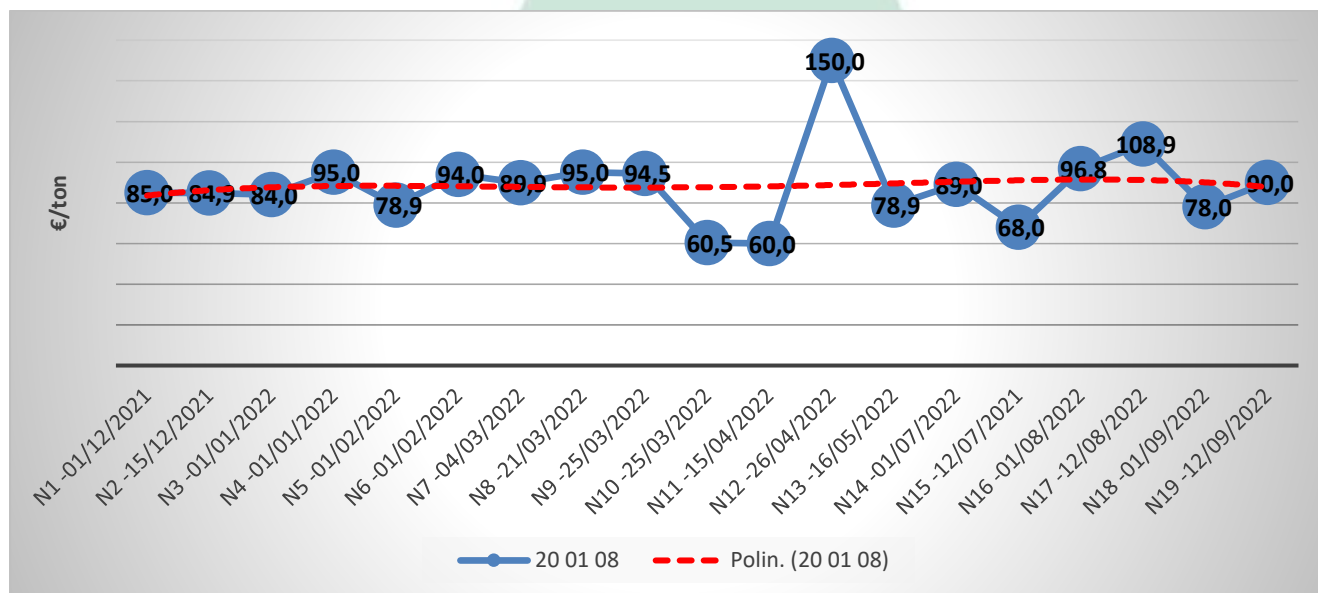
### 4.1 Gare per smaltimento Rifiuto indifferenziato (EER 20 03 01)





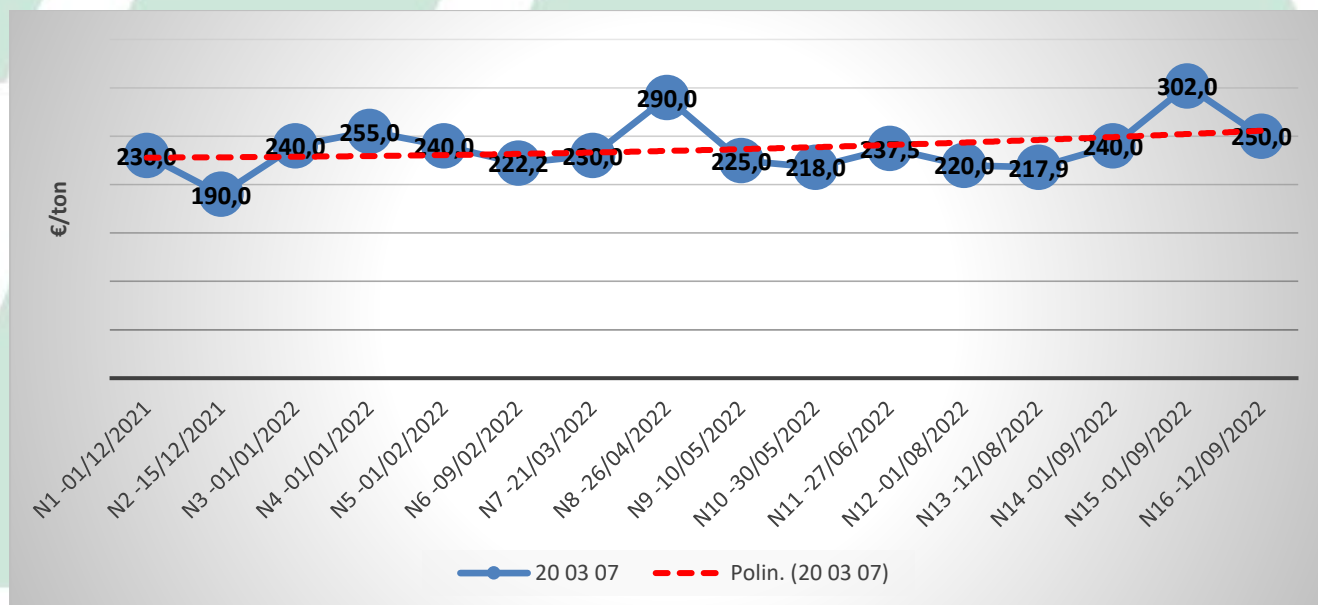
Per quanto attiene il Rifiuto indifferenziato (EER 20 03 01) in Lombardia rileviamo una situazione pressoché oligopolistica per l'effetto della concentrazione della proprietà degli inceneritori, con tendenza costante di crescita dei prezzi anche negli ultimi anni.

## 4.2 Gare per recupero Umido da cucine e mense (EER 20 01 08)



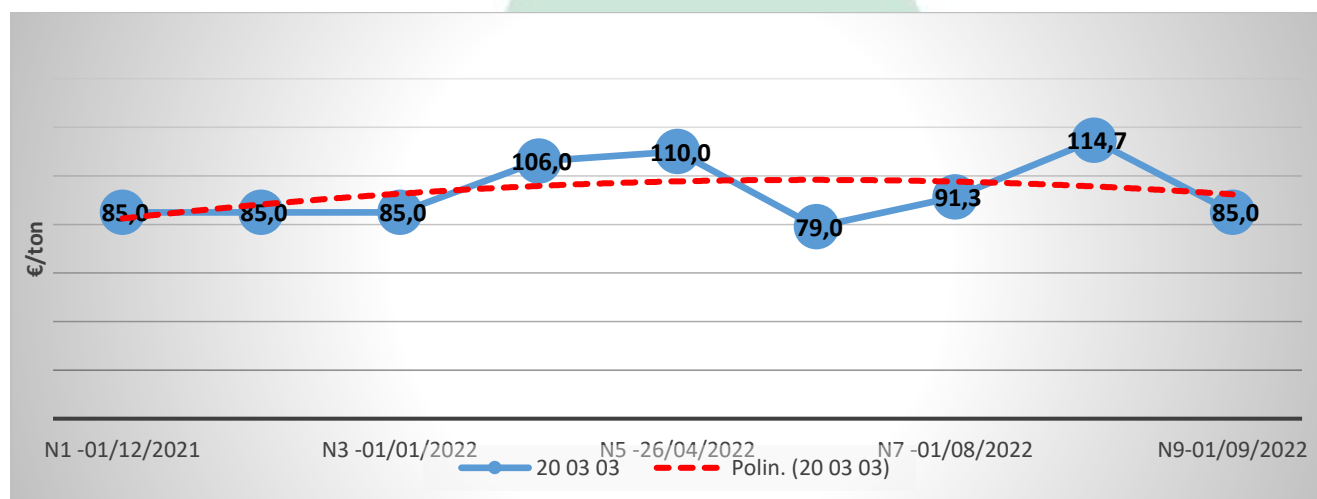
Per quanto attiene EER 20 01 08 (Umido da cucine e mense) il trend derivante dall'analisi di mercato evidenzia oggi singole situazioni frutto, a parere dello scrivente, di momentanee scelte commerciali di natura aggressiva tra operatori, che si potrebbero inasprire (con ulteriori riduzioni di prezzo) nei prossimi mesi.

## 4.3 Gare per recupero Ingombranti (EER 20 03 07)



Per quanto attiene il EER 20 03 07 (Rifiuti Ingombranti) il prezzo in continua crescita registrato negli ultimi 2/3 anni, per speculazione commerciale e carenza di impianti di destino, sembra si sia stabilizzato.

#### 4.4 Gare per recupero delle Terre di spazzamento (EER 20 03 03)



Per quanto attiene il EER 20 03 07 (Rifiuti Ingombranti) il prezzo appare stabile.



## 5 Raccolta di eventuali prezzi medi in Lombardia da database pubblici

Premettendo, come indicato in premessa, che si rileva l'assenza di fonti informative pubbliche organizzate e strutturate per il settore dello smaltimento e recupero dei rifiuti urbani a livello nazionale e locale, ARS ambiente ha analizzato tutte le fonti disponibili (ISPRA, ARPA, Orso, CCIAA, ISTAT, etc.), rilevando per l'anno di riferimento 2021 i valori minimi, massimi e le medie per i principali rifiuti oggetto dell'indagine.

Si precisa che i valori hanno scarsa rilevanza statistica per l'eterogeneità delle fonti e l'esiguità del numero di dati raccolti poiché spesso i database analizzati prevedono la compilazione solo volontaria dei prezzi da parte degli impianti e perché spesso i valori indicati si riferiscono ad interi raggruppamenti di EER o per i valori medi senza considerazione della qualità merceologica specifica dei rifiuti conferibili.

Materiali	CER	minimo	media aritmetica	massimo	numerosità campione
RI Rifiuto indifferenziato	20 03 01	95,39 €	111,79 €	130,00 €	3
Umido da cucine e mense	20 01 08	78,28 €	81,65 €	87,93 €	3
Ingombranti	20 03 07	150,00 €	214,88 €	250,00 €	8
Terre da spazzamento rec.	20 03 03	85,00 €	106,40 €	141,00 €	5

Si segnala in particolare come ISTAT rileva a livello nazionale nella pubblicazione «INDICI DEI COSTI DI GESTIONE DEI RIFIUTI» (3 maggio 2022) un incremento di costo di trattamento e smaltimento dei rifiuti e in quello del recupero dei materiali nel 2021 dell'+1,8%.

## 6 Trend andamento dei prezzi (2021-2022)

Sulla base delle rilevazioni effettuate con gli strumenti disponibili e quindi dei dati illustrati precedentemente, è stato possibile ricavare degli andamenti indicativi dei prezzi rilevati tra il 2021 e il 2022.

Materiali	CER	Media dati rilevati nel 2021	Media dati rilevati nel 2022	Variazione percentuale (trend)
Rifiuto indifferenziato	20 03 01	118,29	118,67	0,3%
Umido da cucine e mense	20 01 08	82,97	88,91	7,2%
Ingombranti	20 03 07	213,9	241,97	13,1%
Terre da spazzamento rec.	20 03 03	95,2	94,49	-0,7%

Si ricorda come il periodo cui si riferiscono le serie di dati analizzate non può tenere conto delle variazioni attese per effetto delle dinamiche congiunturali (prezzi dell'energia elettrica, del gas, guerra, etc.).