



**COMUNE DI MANZIANA**  
Città Metropolitana di Roma Capitale

**servizio di illuminazione pubblica e di servizi smart  
mediante finanza di progetto ex art. 183 comma 15 del  
D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

**Relazione illustrativa delle ragioni e della sussistenza  
dei requisiti previsti per la forma di affidamento  
prescelta  
(ex D.L. 18 ottobre 2012 n. 179 art. 34 commi 20 e 21)**

## INFORMAZIONI DI SINTESI

Oggetto dell'affidamento	PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO, RIQUALIFICAZIONE, IVI COMPRESA LA GESTIONE E LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI E L'INTEGRAZIONE DI SERVIZI SMART-CITY DEL COMUNE DI MANZIANA
Ente affidante	Comune di Manziana
Tipo di affidamento	Concessione di Servizi
Modalità di affidamento	finanza di progetto ai sensi degli artt. 179 e 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
Durata del contratto	15 anni soggetto a riduzione in sede di gara
Specificare se nuovo affidamento o adeguamento di servizio già attivo	Adeguamento di servizio già attivo
Territorio interessato dal servizio affidato o da affidare	Comune di Manziana

## SOGGETTO RESPONSABILE DELLA COMPILAZIONE

Nominativo	R.U.P. arch. Silvestri Marco
Ente di riferimento	Comune di Manziana
Area/servizio	Area Tecnica
Telefono	06.9963672
Email	PEC : info.comunemanziana@pec.it
Data di redazione	09.05.2022

## **PREMESSA**

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 34, comma 20 D.L. 179/2012 convertito in L.221/2012 recante "Ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese", che stabilisce: *"Per i servizi pubblici locali di rilevanza economica, al fine di assicurare il rispetto della disciplina europea, la parità tra gli operatori, l'economicità della gestione e di garantire adeguata informazione alla collettività di riferimento, l'affidamento del servizio è effettuato sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste"*. L'art. 13 comma 25-bis, D.L. 23/12/2013 n. 145, convertito in L. 21/02/2014, n. 9, ha stabilito che la relazione sia inviata all'Osservatorio per i Servizi Pubblici Locali istituito presso il Ministero per lo Sviluppo Economico, per la successiva pubblicazione sul portale telematico, oltre che sul sito internet del Comune.

## **NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

- **L. R. n.23 del 13 aprile 2000** "Norme per la riduzione e per la prevenzione dell'inquinamento luminoso - Modificazioni alla legge regionale 6 agosto 1999, n. 14".
- **D. Lgs. n. 0197/Pres. 23 settembre 2015** "Regolamento per la concessione ai comuni di contributi per la predisposizione dei piani comunali di illuminazione, in attuazione dell'articolo 9, commi 1 e 3 della legge regionale 18 giugno 2007, n. 15"
- **D.P.R. n. 462 22 ottobre 2001** "Regolamento di semplificazione del procedimento per la denuncia di installazioni e dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche, di dispositivi di messa a terra di impianti elettrici e di impianti elettrici pericolosi
- **D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008** "Regolamento concernente l'attuazione dell'art. 11-quaterdecis, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici"
- **D. Lgs. n. 81 del 09 aprile 2008** "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n.123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"
- **D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016** "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto, degli enti erogatori nel settore dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"
- **D.M. del 27 settembre 2017** "Criteri Ambientali Minimi per l'acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica"
- **D.M. del 28 marzo 2018** "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di illuminazione pubblica"
- **D. Lgs. N. 285 del 30 aprile 1992** "Nuovo Codice della Strada".

## **SEZIONE A NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Il Comune di Manziana intende procedere, in adempimento della normativa comunitaria, nazionale e regionale, all'affidamento, mediante finanza di progetto ai sensi degli artt. 179 e 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito Codice Appalti), di tutte le fasi della gestione della pubblica illuminazione, specificamente ma non esaustivamente:

- a) progettazione e realizzazione degli interventi di efficienza energetica,
- b) adeguamento normativo, riqualificazione, ivi compresa la gestione e la fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione, dell'efficientamento energetico, della gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione degli edifici comunali
- c) integrazione di servizi smart-citytrasporto.

La durata a base di gara del predetto appalto è stabilita in quindici anni.

Come richiesto dall'art. 34, comma 20, del D.L. 179/2012 convertito, con modificazioni, in L. 17 dicembre 2012, n. 221 (Ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese), la presente relazione dà conto della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e ne motiva le ragioni con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio.

Si dà atto, inoltre, dei seguenti atti comunali recentemente approvati:

- a) la Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 10/03/2022 di approvazione del D.U.P. per il triennio 2022-2024;
- b) la Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 10/03/2022 di approvazione del Bilancio previsionale per il triennio 2022-2024;

## **SEZIONE B**

### **CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E OBBLIGHI DI SERVIZIO PUBBLICO E UNIVERSALE**

#### **B.1 CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO**

Gli impianti di illuminazione pubblica presenti sul territorio del Comune di Manziana sono costituiti da un totale di circa 1.220 punti luce alimentati da 52 Quadri Elettrici, la cui disponibilità è esclusivamente del Comune di Manziana, avendo il Comune concluso il procedimento di acquisizione dei punti luce di Enel Sole a seguito di determinazione n. 383 del 24/09/2018 e successiva determinazione n. 349 del 25/07/2019.

La Consip S.p.A. il 22/04/2011 ha aggiudicato la gara per l'attivazione di una Convenzione relativa all'affidamento del Servizio Luce e dei servizi connessi (Servizio Luce 2) per le Pubbliche Amministrazioni per il lotto 5 al RTI Citelum S.A. – Exitone S.p.A. – Siram S.p.A.. Il Comune, con delibera di Giunta Comunale n° 41 del 14/02/2013, ha disposto l'adesione a detta convenzione ai sensi dell'art. 26 legge n. 488/1999 e ss.mm.ii. e dell'art. 58 legge n. 388/2000 per un periodo di nove anni. Il contratto, essendo stato sottoscritto in data 18/04/2013 ed avviato effettivamente in data 01/06/2013 avrà termine in data 31/05/2022.

## **B.2 OBBLIGHI DI SERVIZIO PUBBLICO E UNIVERSALE**

Gli obblighi di servizio pubblico definiscono i requisiti specifici imposti al gestore del servizio per garantire il conseguimento degli obiettivi di interesse pubblico. Sulla base delle esigenze emerse, il nuovo modello di gestione del servizio di illuminazione pubblica prevede che, al fine di garantire prestazioni di elevato livello qualitativo in maniera continua e conforme alle normative di settore, il gestore assuma gli obblighi di seguito riassunti:

- la predisposizione del progetto esecutivo degli interventi di riqualificazione dell'impianto di illuminazione pubblica in conformità alla scheda 11 dei CAM - DM 28.04.2018 n.98; gli impianti di illuminazione devono rispettare le caratteristiche di cui al cap. 4.3.4 e 4.3.5 del D.M. 28/03/2018;
- l'esecuzione delle opere e delle forniture relative alla riqualificazione energetica degli impianti previsti nel progetto a base di gara;
- la voltura, con oneri a proprio carico, dei contratti di somministrazione dell'energia al servizio degli impianti;
- la fornitura ed installazione di apparecchi di illuminazione in conformità ai CAM – DM 18.10.2017 n. 244 e la fornitura di energia elettrica per l'alimentazione degli impianti di illuminazione pubblica;
- l'esercizio, la gestione e la conduzione degli impianti
- l'accensione e spegnimento degli impianti;
- la manutenzione ordinaria, la manutenzione programmata e la manutenzione straordinaria conservativa degli impianti, secondo il piano di manutenzione, la verifica periodica degli impianti e la consegna alla committente di un report periodico dei consumi e del servizio che deve essere conforme al DM 28/03/2018, punto 4.5.5 anche per consentite la determinazione del canone e la definizione dell'eventuale extra risparmio conseguito;
- l'attivazione del servizio di pronto intervento di un call center, con numero verde dedicato, al fine di gestire i rapporti con l'utenza e per ricevere le segnalazioni di guasti;
- il raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico indicati in sede di gara;
- la partecipazione alla verifica dei consumi alla scadenza annuale della gestione;
- l'assistenza tecnica ed amministrativa al Comune concedente;
- l'esecuzione di interventi riparativi;
- l'esecuzione di interventi straordinari di modifica, potenziamento ed ampliamento degli impianti richiesti dal Comune con oneri a suo carico, se non inclusi nelle tariffe del servizio;
- la redazione su base annua di un Piano di Monitoraggio e Verifica delle Prestazioni (PMVP), dal quale la stazione concedente evincerà l'entità e la natura degli interventi svolti dal concessionario sugli impianti oggetto di affidamento, nonché l'entità del risparmio conseguito e l'eventuale ripartizione dello stesso tra le parti. Il rapporto dovrà essere consegnato alla stazione concedente di norma entro la fine del mese di marzo dell'anno successivo a quello a cui si riferisce;
- la collaborazione con il Comune nella predisposizione del "Piano dell'Illuminazione Pubblica Comunale (PRIC)". In merito all'individuazione dei contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico ed universale, atteso il superiore interesse pubblico alla salute ed alla tutela dell'ambiente, il capitolato e la bozza di convenzione prevedono obblighi volti a garantire che i relativi servizi siano prestati in modo ininterrotto (continuità), a favore di tutti gli utenti e su tutto il territorio interessato (universalità), a condizioni di qualità simili, indipendentemente dalle circostanze particolari e dal grado di redditività economica di ciascuna singola operazione (parità), oltre alla trasparenza ed al carattere economicamente accessibile del servizio. Nel caso specifico gli obblighi in esame, saranno definiti con la carta dei servizi che verrà prodotta in sede di gara. La remunerazione economica del concessionario avverrà attraverso un canone annuo comprensivo della fornitura di energia elettrica, della riqualificazione, gestione e manutenzione degli impianti, calcolato sulla base dei costi di fornitura energia elettrica, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti attualmente sostenuti dall'ente

## **SEZIONE C**

### **MODALITÀ DI AFFIDAMENTO PRESCELTA**

Il Partenariato Pubblico Privato (PPP) è un modello contrattuale in cui il concessionario o appaltatore assume l'obbligo di provvedere, a propria cura e spesa, alla gestione e manutenzione degli impianti per tutta la durata contrattuale, fornendo tutte le prestazioni necessarie al loro mantenimento e corretto funzionamento, garantendone lo stato di efficienza, in conformità alle leggi vigenti ed alle norme di sicurezza, a fronte di un corrispettivo versato dall'Amministrazione composto da tre voci: gestione e manutenzione impianti, fornitura di energia elettrica e ammortamento dell'investimento iniziale e/o di eventuali investimenti non programmabili. Per i contratti di concessione, che secondo l'art. 180 comma 8 del codice contratti pubblici rientrano nel PPP, tra cui il la finanza di progetto, c'è il trasferimento allo stesso concessionario del rischio operativo come disciplinato dall'art. 180 comma 3 *"Nel contratto di partenariato pubblico privato il trasferimento del rischio in capo all'operatore economico comporta l'allocazione a quest'ultimo, oltre che del rischio di costruzione, anche del rischio di disponibilità o, nei casi di attività redditizia verso l'esterno, del rischio di domanda dei servizi resi, per il periodo di gestione dell'opera..."*; quindi

implicitamente la possibilità che l'operatore economico non possa riuscire a recuperare, in condizioni normali, gli investimenti effettuati ed i costi sostenuti per l'operazione. Quindi, attraverso un contratto in PPP l'amministrazione affida al concessionario tutte le attività connesse alla gestione e manutenzione degli impianti trasferendo al concessionario anche i rischi ad esso connessi per una durata pari al tempo di rientro dell'investimento con la garanzia della presenza di un Piano Economico Finanziario (PEF).

Rispetto alla gestione propria, l'affidamento in concessione attraverso il project financing comporta il vantaggio per l'amministrazione che il trasferimento dei rischi è trasferito all'operatore economico.

#### **LE PROPOSTE DI PROJECT FINANCING PRESENTATE**

Sono pervenute al Comune di Manziana due proposte di project financing ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 per la gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel Comune di MANZIANA:

- la proposta della società CITELUM ITALIA S.R.L. a socio unico, prot. 4800 del 12/03/2021 riproposta in data 16/06/2021 prot. 10303 ed in data 14/10/2021 prot. 18060,
- la proposta della Hera Luce s.r.l. prot. 18922 del 27/10/2021

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 14/03/2022 avente ad oggetto: "proposta di finanzia di progetto, art. 183 comma 15 del d.lgs. n. 50/2016, relativa all'affidamento in concessione della "progettazione e realizzazione degli interventi di efficienza energetica, adeguamento normativo, riqualificazione, ivi compresa la gestione e la fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione, dell'efficientamento energetico, della gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione degli edifici comunali e l'integrazione di servizi smart-city del comune di manziana" – approvazione migliore proposta e dichiarazione di pubblico interesse", l'Amministrazione Comunale nella propria facoltà discrezionale ha recepito la proposta di affidamento in concessione presentata da società CITELUM ITALIA S.R.L avendo valutato positivamente la fattibilità e l'interesse pubblico dell'intervento ed ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica.

#### **SEZIONE D**

#### **MOTIVAZIONE ECONOMICO – FINANZIARIA DELLA SCELTA**

Proposta della CITELUM ITALIA S.R.L

Al Concedente competono, nei tempi e nei modi previsti dalla normativa vigente, le attività finalizzate al rilascio e/o all'ottenimento delle Autorizzazioni necessarie per la progettazione, costruzione e messa in esercizio dell'Opera.

Gli aggravii in termini di costi e tempi derivanti dal mancato o ritardato rilascio e/o ottenimento delle Autorizzazioni sono a carico del Concedente, salvo che quest'ultimo dimostri che il mancato ottenimento o il ritardo derivino da causa imputabile al Concessionario. Nel caso in cui tali aggravii comportino l'alterazione dell'Equilibrio Economico finanziario, le Parti possono avviare la procedura di cui all'Art. 25.

Il Concedente si impegna:

1. consegnare le aree e gli impianti, necessari per la corretta erogazione del servizio e per la corretta esecuzione degli interventi oggetto del progetto esecutivo secondo i tempi previsti dal crono programma;
2. prestare al Concessionario, a titolo non oneroso, tutta la necessaria collaborazione, affinché la progettazione ed esecuzione degli interventi di adeguamento e la relativa gestione avvengano nel rispetto dei tempi e delle condizioni stabilite così come l'ottenimento delle autorizzazioni, concessioni, permessi e nulla osta necessari per la realizzazione degli interventi e la gestione, nonché l'erogazione dell'energia per gli impianti di pubblica illuminazione da parte del Concessionario;
3. nominare il Responsabile del Procedimento, il Direttore dei Lavori ed eventualmente l'Ufficio di Direzione dei Lavori, l'Organismo di Collaudo, il Direttore dell'Esecuzione, nel rispetto dell'articolo 31, comma 13, del Codice;
4. rispettare gli adempimenti, si cui al D.Lgs. 71/2008 e successive modifiche ed integrazioni e, in particolare, quelli relativi alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza;
5. reperire copia delle evidenze documentali attestanti il corretto funzionamento di tutti i dispositivi di sicurezza (ad esempio messa a terra, interruttori differenziali, interruttori magnetotermici, ecc.) presenti a presidio degli impianti oggetto della Concessione;
6. proporre l'indizione della Conferenza di servizi, ove necessario;
7. coordinare le attività delle operazioni di manutenzione qualora le stesse coinvolgano anche soggetti terzi rispetto al Concessionario;
8. accordare gratuitamente l'occupazione temporanea delle proprietà comunali per l'esecuzione dei lavori e lo svolgimento del servizio;
9. comunicare tempestivamente al Concessionario:
  - a) le modifiche ai regolamenti comunali che possano in qualsiasi modo influire sulla gestione dei servizi;
  - b) l'esecuzione di lavori interferenti con gli impianti ed i servizi oggetto della Concessione, impegnandosi ad assumere dal Concessionario le opportune informazioni priorie dell'inizio di lavori e a segnalare eventuali danni, nonché a risarcirli;
10. non consentire ad altri soggetti l'esercizio delle attività della presente Convenzione, avendone il Concessionario l'esclusiva;
11. riprendere in consegna gli impianti, nello stato in cui si troveranno, alla scadenza della Concessione. Le Parti provvederanno entro 60 gg. dalla scadenza della Concessione alla redazione, in contraddittorio, di un verbale sullo stato di manutenzione ed efficienza degli impianti.

Il Concedente si obbliga a corrispondere al Concessionario, nei termini di legge e della presente Convenzione, il canone di disponibilità previsto all'Art. 20 della presente Convenzione. '

Il Concedente si impegna ad effettuare la validazione del Progetto Esecutivo, nei termini previsti all'Art. 8.

Il Concedente si impegna a trasmettere prontamente al Concessionario, informazioni riguardanti l'insorgere di motivi di pubblico interesse che possano determinare la revoca della Concessione, o delle comunicazioni di risoluzione per inadempimento del Concessionario, nonché ogni eventuale ulteriore circostanza e provvedimento che possano avere un effetto pregiudizievole sulla, realizzazione dell'intervento, sulla successiva gestione ovvero sulla capacità del Concedente di adempiere alle obbligazioni poste a suo carico dalla presente Convenzione, assegnando termini adeguati per il superamento delle predette circostanze o per collaborare al fine del superamento delle stesse, secondo quanto di seguito previsto.

Resta inteso che qualsiasi onere, pendenza o interferenza inerente al rapporto in essere con altri soggetti terzi, al momento della sottoscrizione della presente Convenzione, rimarrà a carico del Concedente

La durata del contratto è pari a 15 anni.

Il Canone di Disponibilità annuo è pari a 181.000 €/anno (O.S. inclusi e IVA esclusa).

Proposta della HERA LUCE

1. Il Concedente si impegna a corrispondere al Concessionario, per le attività previste a suo carico nel Contratto, ove svolte correttamente e nei tempi stabili, tutte le somme dovute, ai sensi degli articoli 21,28 e 29, secondo i tempi e le modalità ivi previsti.

2. Compete al Concedente:

a) mettere a disposizione del Concessionario gli Impianti alla data di consegna del Servizio, redigendo apposito verbale sottoscritto in contraddittorio dalle Parti e assicurando per l'effetto, a partire da tale data, la detenzione e la custodia in favore del Concessionario degli impianti destinati all'esecuzione del Contratto;

b) porre in essere tutti gli atti di propria competenza necessari a consentire la regolare esecuzione dei lavori;

c) approvare il Progetto Definitivo presentato dal Concessionario in fase di gara entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla ricezione, anche ai fini della stipula del Contratto;

d) approvare il Progetto Esecutivo presentato dal Concessionario ai sensi dell'articolo 11, corredato dalle Autorizzazioni di cui all'articolo 9 entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla ricezione. Nel caso in cui il Concedente richieda modifiche e/o integrazioni al Progetto presentato, il predetto termine decorre dalla data di ricezione del Progetto Esecutivo modificato, sempre corredato dalle relative Autorizzazioni; d) approvare le eventuali Varianti di cui all'articolo 19;

e) nominare il Responsabile del Procedimento, il Direttore dei Lavori ed eventualmente l'Ufficio di Direzione dei Lavori, l'Organismo di Collaudo, il Direttore dell'Esecuzione, nel rispetto dell'articolo 31, comma 13, del Codice, entro non oltre il trenta (30) giorni dalla stipula del Contratto;

g) richiedere informazioni ed effettuare controlli con poteri, tra gli altri, di ispezione, accesso e acquisizione della documentazione e delle notizie utili in ordine al rispetto degli obblighi contrattuali da parte del Concessionario;

h) vigilare sulla corretta erogazione del Servizio da parte del Concessionario in conformità del Documento denominato "Specificazione caratteristiche del servizio e della gestione", e adottare le eventuali direttive che si rendano necessarie;

i) segnalare all'Autorità garante della concorrenza e del mercato e all'Autorità Nazionale Anticorruzione, con riferimento agli atti e ai comportamenti del Concessionario e delle altre imprese titolari di affidamento di lavori, forniture e servizi relativi alla Concessione, la sussistenza di ipotesi di violazione della legge 10 ottobre 1990, n. 287 e del Codice, nonché gli eventuali provvedimenti adottati.

3. Il Concedente si impegna a comunicare al Concessionario ogni evento rilevante, circostanza o provvedimento che condizioni la Concessione, nel corso della sua durata,. In particolare, il Concedente trasmetterà al Concessionario le seguenti informazioni e Documenti:

Ogni provvedimento di ogni amministrazione pubblica che abbia interesse nel provvedimento;

Ogni provvedimento del Concedente in relazione all'utilizzo degli spazi, degli impianti e delle aree interferenti e/o limitrofe a quelle oggetto della Concessione;

L'insorgenza di motivi di pubblico interesse che possono determinare la revoca della Concessione ai sensi del successivo Art. 32.

La durata del contratto è pari a 20 anni.

La tariffa iniziale di gestione offerta è di € 163.500,00 per il perimetro di gestione degli impianti. Non si applicano indicizzazioni dei ricavi.

Il corrispettivo offerto comprende il ristoro degli investimenti iniziali non revisionabile; la quota riferita alla manutenzione e gestione, escluso oneri sicurezza, revisionato secondo l'indice Istat FOI, la quota riferita alla fornitura di energia elettrica, revisionata con riferimento ai prezzi dell'Authority.

## **CONCLUSIONI**

Considerato che:

- l'amministrazione comunale ha effettuato la scelta di affidare la all'affidamento in concessione la "progettazione e realizzazione degli interventi di efficienza energetica, adeguamento normativo, riqualificazione, ivi compresa la gestione e la fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione, dell'efficientamento energetico, della gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione degli edifici comunali e l'integrazione di servizi smart-

city del comune di manziana” attraverso un project financing il cui promotore è stato individuato nella soc. CITELUM ITALIA con delibera di giunta comunale n. 41 del 14/03/2022;

- con la suddetta deliberazione l'Amministrazione Comunale ha dichiarato l'interesse pubblico della proposta della CITELUM ITALIA con sede a socio unico, con Sede in Via Claudio Monteverdi n. 11 - 20131 Milano Codice Fiscale/Partita IVA 12860530158;

in conclusione di tutto quanto sopra illustrato, l'Amministrazione Comunale di Manziana, nell'esercizio della propria autonomia costituzionalmente garantita e delle prerogative che ne derivano, ritiene che l'affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione e

la realizzazione dei relativi investimenti, mediante project financing con procedura aperta, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016; nell'ambito della propria suddetta autonomia ha quindi stabilito che la proposta della soc. CITELUM ITALIA ha le caratteristiche dell'interesse pubblico e rappresenta la scelta più idonea e conveniente per la collettività, sotto il profilo dei principi comunitari di efficienza, di efficacia ed economicità dell'azione, di imparzialità, di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento, di proporzionalità, di adeguata pubblicità e di mutuo riconoscimento.

Il Responsabile Area Tecnica  
arch. Marco Silvestri